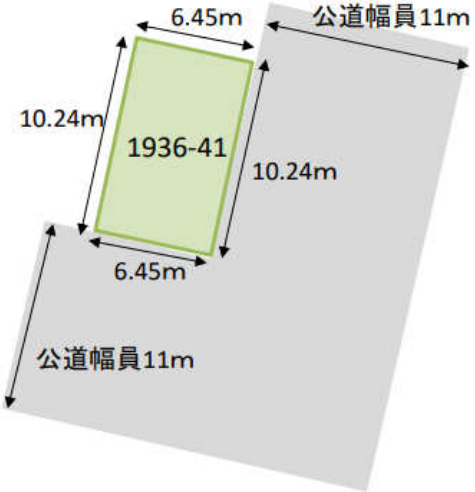
売店舗（1F店舗・2F居宅）	所在	美唄市西1条南2丁目 1番7号	価格	140万円

B014



※現在入居中の店舗の契約2022年9月まで
※入居中のため内覧不可
※図面なし

建物詳細						
所在	美唄市西1条南2丁目1-7					
種類	1F店舗　2F居宅					
構造	木造	亜鉛メッキ鋼板葺き				
築年月	昭和51年6月					
建物面積	一階	44.78	㎡	二階	44.71	㎡
間取り						
その他						

土地	権利	所有権		
	土地面積	公簿	66.04 ㎡	19.97 坪
	私道負担	－		
	地目	宅地	地勢	平坦
	接道	南側	公道	11m
	接道	東側	公道	11m
制限	用途地域	近隣商業地域		
	建ぺい率	80%		
	容積率	300%		
	地域・地区	―		
	都市計画区域	―		
	都市計画道路	―		
	土地区画整理	―		
	その他法令上の制限	準防火区域		
設備	上下水道			
	LPガス			
引渡	現況渡し			
	お引渡時期　要相談			
交通	ＪＲ函館線　美唄駅　徒歩 4 分			
他	仲介手数料：77,000円			
	取引態様　媒介（一般）	報酬形態	分かれ	

宅地建物取引業　北海道知事　空知(8)第388号
《公社》北海道宅地建物取引業協会会員
《公社》北海道宅地建物取引業保証協会会員

SATOH ㈱佐藤工務店

〒072-0011美唄市大通東1条南5丁目1番23号
TEL 0126-62-7367・FAX 0126-62-6574
HP　http://www.satoh-21.com
E-mail　info@satoh-21.com

作成日　2021/11/18